

Vuokrausehdot

TEKNISEN KAUPAN LIITTO

Rakennuskonejaoston yleiset vuokrausehdot

[1. SOPIJAPUOLET JA SOVELTAMISALA](#)

[2. VUOKRA-AIKA](#)

[3. VUOKRAUKSEN KOHDE](#)

[4. KALUSTON LUOVUTTAMINEN](#)

[5. VUOKRAKALUSTON KÄYTTÖ](#)

[6. VUOKRAUSKOHTTEEN PALAUTUS](#)

[7. VUOKRALLEOHTAJAN VASTUU](#)

[8. VUOKRALLEANTAJAN VASTUU](#)

[9. VAKUUTUKSET](#)

[10.SOPIMUSRIKKOMUS](#)

[11.YLIVOIMAINEN ESTE](#)

[12.VUOKRASOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN](#)

[13.RIITAISUUDET](#)

[VELOITUSPERUSTEET](#)

1. SOPIJAPUOLET JA SOVELTAMISALA

Näitä sopimusehtoja sovelletaan konevuokraamoliikkeen (jäljempänä ”Vuokralleantaja”) ja vuokralleottajan (jäljempänä ”Vuokralleottaja”) välillä. Näillä ehdoilla ei vähennetä kuluttajan kuluttajasuojalainsäädännön mukaisia oikeuksia.

2.VUOKRA-AIKA

Vuokra-aika alkaa päivästä, jolloin kalusto noudetaan tai on ollut sovitusti noudettavissa Vuokralleantajan varastosta tai jolloin se lähetetään Vuokralleottajalle. Vuokra-aika päättyy päivänä, jolloin kalusto palautetaan kaikkine vuokrattuine tarvikkeineen Vuokralleantajalle. Vuokra-aikaan luetaan edellä mainitut nouto- ja palautuspäivät. Minimi vuokra-aika on määritelty kunkin kalustoryhmän osalta erikseen.

3.VUOKRAUKSEN KOHDE

Vuokrauksen kohteena on Vuokralleantajan ja Vuokralleottajan sopima kalusto sellaisena ja niine tarvikkeineen ja lisälaitteineen kuin Vuokralleantaja on vuokrasopimusta tehtäessä ne kirjallisesti yksilöinyt. Vuokrausteeseen ei kuulu koneiden käyttöenergia, voiteluaineet, päivittäinen huolto, muottiöljy tai käyttöhenkilökunnan hankkiminen, mikäli niistä ei ole erikseen kirjallisesti sovittu. Vuokralleottaja on velvollinen kalustoa vastaanottaessaan tarkastamaan kaluston määrä, laatu ja kunto. Mikäli kalusto antaa aihetta huomautuksiin Vuokralleottajan on tehtävä siitä ilmoitus Vuokralleantajalle viipymättä. Mahdollinen vuokrahyvitys lasketaan siitä hetkestä, jolloin Vuokralleantaja saa kyseisen ilmoituksen.

4.KALUSTON LUOVUTTAMINEN

Kalusto luovutetaan Vuokralleottajalle sopimuksen mukaisena Vuokralleantajan varastosta. Mikäli muusta luovutuspaikasta on sovittu, vastaa Vuokralleottaja kuljetuskustannuksista, ellei muutoin ole erikseen toisin sovittu.

5.VUOKRAKALUSTON KÄYTTÖ

Vuokralleottajan tulee tutustua laitteen turva- ja käyttöohjeeseen. Vuokralleottajan tulee käyttää kalustoa huolellisesti vain niille tarkoitettuun tavanomaiseen käyttöön, käyttää laitteita käyttöohjeiden mukaisesti ja puhdistaa kalusto käytön jälkeen. Tavanomaisia hoito- ja ylläpitotoimenpiteitä lukuunottamatta Vuokralleottaja ei saa korjata tai kolmannella osapuolella korjauttaa vuokrakalustoa ilman Vuokralleottajan antamaa suostumusta. Vuokrasopimus koskee normaalia yksivuorokäyttöä, ellei erikseen ole toisin sovittu. Vuokralleottaja on velvollinen ilmoittamaan työvuorojen määrän Vuokralleottajalle mikäli se poikkeaa normaalista yksivuorotyöstä. Jos kalustoa käytetään kaksi- tai kolmivuorotyössä, tulee Vuokralleottajan maksaa tällaisesta käytöstä Vuokralleottajan hinnaston mukainen korvaus. Vuokrakalustoa ei saa viedä maasta ilman Vuokralleottajan erikseen antamaa kirjallista suostumusta.

6.VUOKRAUSKOHTEN PALAUTUS

Vuokralleottajan tulee palauttaa vuokrakalusto Vuokralleottajalle välittömästi vuokrakauden päättyessä puhdistettuna ja muutoin samassa kunnossa kuin se oli vuokralle luovutettaessa. Kalusto tulee palauttaa samaan varastoon, josta vuokraus on tapahtunut, ellei muuta ole kirjallisesti sovittu.

7.VUOKRALLEOTTAJAN VASTUU

Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokrakalustolle vuokra-aikana huolimattomasta ja virheellisestä käsittelystä ja puutteellisesta huollosta aiheutuneet vahingot ja kustannukset. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokra-aikana tuhoutuneen tai kadonneen kaluston sen uushankinta-arvoon. Vuokralleottajalla on oikeus periä mahdolliset vuokrakaluston puhdistus- ja kunnostuskulut Vuokralleottajalta erikseen. Vuokralleottaja vastaa työturvallisuus- ym. määräysten mukaisten työmaatarkastusten suorittamisesta.

8.VUOKRALLEANTAJAN VASTUU

Vuokralleottaja vastaa kaluston normaalista kulumisesta aiheutuvista korjauskustannuksista. Vuokralleottaja ei vastaa kaluston käytöstä tai rikkoutumisesta Vuokralleottajalle mahdollisesti aiheutuvista välillisistä tai välittömistä kustannuksista tai vahingoista.

9.VAKUUTUKSET

Vuokrakalusto ei ole Vuokralleottajan toimesta vakuutettu. Vuokralleottaja vastaa tarvittaessa vuokrakaluston asianmukaisesta vakuuttamisesta. Mikäli Vuokralleottaja suorittaa kaluston kuljetuksen tai lähetyksen Vuokralleottajan lukuun, Vuokralleottajalla on oikeus ottaa kuljetusvakuutus Vuokralleottajan lukuun.

10.SOPIMUSRIKKOMUS

Mikäli Vuokralleottaja laiminlyö eräänntyneiden vuokrien maksamisen tai muutoin olennaisesti rikkoo tämän sopimuksen ehtoja, Vuokralleottajalla on oikeus heti purkaa tämä sopimus ja ottaa vuokrakalusto takaisin haltuunsa Vuokralleottajaa kuulematta. Samanlainen oikeus Vuokralleottajalla on, jos Vuokralleottajan toiminta tai hänen taloudelliset olonsa osoittautuvat sellaisiksi, että on painavia syitä olettaa hänen laiminlyövän maksuvelvollisuutensa tai muutoin jättävän sopimusvelvollisuutensa olennaisilta osin täyttämättä. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokrasopimuksen purkamisesta Vuokralleottajalle syntyneet kustannukset ja vahingot.

11.YLIVOIMAINEN ESTE

Vuokralleottaja ei ole velvollinen täyttämään sopimusta, jos luonnoneste, tulipalo, konevaurio tai siihen verrattava häiriö, lakko, työsulku, sota, liikekannallepano, vienti- tai tuontikielto, kuljetusvälineiden puute,

valmistuksen lopettaminen, liikennehäiriö tai muu sellainen este, jota Vuokralleantaja ei voi voittaa, estää kaluston tai sen osan toimittamisen. Myös silloin kun sopimuksen täyttäminen edellyttäisi uhrauksia, jotka ovat kohtuuttomia verrattuna Vuokralleottajalle siitä koituvaan etuun, Vuokralleantaja ei ole velvollinen täyttämään sopimusta. Vuokralleantaja ei ole velvollinen korvaamaan Vuokralleottajalle sopimuksen täyttämättä jättämisestä aiheutunutta vahinkoa ja hän voi myös purkaa sopimuksen.

12.VUOKRASOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN

Vuokralleottajalla ei ole oikeutta siirtää vuokrasopimusta eikä luovuttaa vuokrakalustoa osaksikaan kolmannelle osapuolelle ilman Vuokralleantajan kirjallista suostumusta.

13.RIITAISUUDET

Kaikki tästä vuokrasopimuksesta johtuvat riitaisuudet ratkaistaan Vuokralleantajan kotipaikan alioikeudessa tai Vuokralleantajan niin tahtoessa Vuokralleottajan kotipaikan alioikeudessa.

VELOITUSPERUSTEET

Vuokra-aikaan kuuluvat myös lauantai- ja pyhäpäivät, ellei toisin erikseen sovita.

Kuitenkin seuraavien kalustoryhmien osalta vuokraa peritään joka päivältä (7 pv/viikko):
muottikalusto, teline- ja tuentakalusto, lämmityskalusto, pumppukalusto, sähkö- ja valaistuskalusto, ilmanpuhdistimet, kosteudenerottimet, roskasuppilot, generaattorit ja liikennemerkit.

Ensimmäisen päivän vuokra on hinnastossa mainittu perusvuokra.

Pidätämme oikeuden hinnanmuutoksiin.

Laskutus: kahden viikon välein tai mikäli vuokra-aika on lyhyempi kuin kaksi viikkoa, sen jälkeen, kun laite on palautettu varastoomme.

Maksuehdot: käteismaksu tai tiliasiakkaille 14 pv netto.

Vuokralleottaja sitoutuu noudattamaan vuokrasopimuksessa mainittuja maksuehtoja.

Viivästytkorko peritään Vuokralleantajan kulloinkin soveltaman korkokannan mukaisesti.

Laskutuslisä peritään kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaisesti.

HUOM.!

Vuokralleantajalla on tietosuojalautakunnan päätöksen nro 2/932/2003 mukainen oikeus väärinkäytöstapauksissa rekisteröidä erilliselle sulkulistalle sekä ilmoittaa Teknisen Kaupan Liiton konevuokraamoille seuraavat tiedot:

- vuokraavan henkilön nimi ja henkilötunnuksen neljä viimeistä merkkiä

- vuokrauksen kohde

- tieto väärinkäytöstapauksesta seuraavina vaihtoehtoina:

a) Vuokraamo kieltäytynyt vuokraamasta, koska Vuokralleottaja on sulkulistalla.

b) Vuokraamo kieltäytynyt vuokraamasta, vaikka Vuokralleottaja ei ole sulkulistalla.

c) Vuokrauksen kohdetta ei palautettu ajoissa.

d) Vuokra kokonaan maksamatta.

e) Loppuvuokra maksamatta.

Rekisteröidyllä on oikeus saada sulkulistalle merkintä siitä, että vuokrasaatava on riitautettu.